

争议案例分享（81）——关于深化设计费用的计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024-03-22 07:40 广东



关于深化设计费用的计价争议案例

某厂房工程，资金来源为企业自筹，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2018年8月签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程结构施工图纸载明，发包人提供的钢结构施工图需由具有钢结构专项设计资质的单位完成深化设计，承包人在中标后委托专业公司进行深化设计，并通过设计院技术审查和发包人批准同意，现发承包双方就钢结构工程图纸深化费用是否由发包人承担产生争议。

二、双方观点

发包人认为，因招标图纸明确要求钢结构必须进行深化设计，所以钢结构工程图纸深化费用应由施工方综合考虑报价内，故该费用不予另行计取。

承包人认为，按合同约定，工程设计由发包人负责，本工程钢结构设计深化费用应由发包人承担，故该费用应予以单独计取。

三、我站观点

合同专用条款第1.6.1条约定，发包人应向承包人提供承包范围内的施工图、深基坑支护设计图、地质勘查报告，钢结构深化设计后才能施工的图纸亦属发包人提供的内容。因此，钢结构施工图纸深化设计费用应由发包人承担。


（本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕162号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

争议案例 379

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享（80）——关于高压旋喷桩引孔费用的计价争议案例

阅读 1394



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 1 2

写下你的留言